

**ΠΡΟΣ:** Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2017

Γενική Γραμματέα Χωρικού Σχεδιασμού & Αστικού Περιβάλλοντος

Αρ. Πρωτ.: 20/ΕΞ

κ. Ειρήνη Κλαμπατσέα

**ΘΕΜΑ:** Κατεπείγον αίτημα διόρθωσης εγγράφου σχετικά με την καταβολή κρατήσεων για την έκδοση έγκρισης - άδειας δόμησης.

**ΣΧΕΤ.:** Το αρ. πρωτ. οικ. 226/10.02.2017 έγγραφό σας με θέμα «Διευκρινίσεις σχετικά με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά των παρ. 1γ και 2ιδ του αρθ. 3 του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α'/25-11-2011)».

Αξιότιμη κ. Γενική Γραμματέα,

Καταρχάς, ευχόμαστε καλή χρονιά, με υγεία, δύναμη και κάθε επιτυχία στη διαχείριση των σημαντικών θεμάτων της αρμοδιότητάς σας.

Λάβαμε γνώση του ανωτέρω σχετικού εγγράφου που απεστάλη στις Δ/νσεις Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.) των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Επικράτειας (για την ενημέρωση των Υπηρεσιών Δόμησης χωρικής τους αρμοδιότητας), σχετικά με τα απαιτούμενα αποδεικτικά καταβολής εισφορών και κρατήσεων για την έκδοση έγκρισης - άδειας δόμησης.

Στο εν λόγω έγγραφο αναφέρεται εσφαλμένως ότι υπάρχει υποχρέωση καταβολής κρατήσεων υπέρ ΕΜΠ, οι οποίες όμως έχουν καταργηθεί. Ειδικότερα:

Όπως γνωρίζετε, με την παρ. 6α του δεύτερου άρθρου του Ν. 4393/16 (ΦΕΚ 106Α/6.6.2016) καταργήθηκε ο πόρος του ΤΣΜΕΔΕ που συνίστατο στην κράτηση (2%) επί των αμοιβών των μελετών και των επιβλέψεων δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων (κατάργηση περιπτώσεων ε' και ιγ' της παρ. 1 του άρθρου 7 του ν. 2326/1940).

Με την ανωτέρω κατάργηση της κράτησης υπέρ ΤΣΜΕΔΕ **καταργήθηκε και η παρακολουθηματική αυτής κράτηση υπέρ Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου** (βλ. άρθρο μόνον του Ν. 546/1943 και άρθρο 4 του α.ν. 440/1945)<sup>1</sup>.

Παρακαλούμε για την άμεση ανταπόκριση και παρέμβασή σας για την ορθή επανάληψη του ανωτέρω εγγράφου, προκειμένου να σταματήσει η καταχρηστική επιβάρυνση των μελετητικών και τεχνικών, εν γένει, επιχειρήσεων της χώρας μας, οι οποίες την παρούσα περίοδο αγωνίζονται για τη βιωσιμότητά τους.

Μετά τιμής

Ο Πρόεδρος



Κωνσταντίνος Καλέργης

Ο Γενικός Γραμματέας

Παναγής Τονιόλος

<sup>1</sup> Επισημαίνεται και δέον να το διερευνήσετε ότι η κράτηση υπέρ ΕΜΠ για τις μελέτες έχει ήδη καταργηθεί με την Υποπαράγραφο Γ.5, σημείο Α.6 του Ν. 4254/14 (ΦΕΚ Α' 85), αλλά λόγω ενός προδήλου συντακτικού σφάλματος στη διάταξη αυτή συνεχίζονταν η καταβολή της.

**Κοινοποίηση:**

1. Αν. Υπουργό Περιβάλλοντος & Ενέργειας, κ. Σωκράτη Φάμελλο
2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (ΤΕΕ)
3. Δ/νσεις Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ.) των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων