

- Προς:** 1) την Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΑΔΗΣΥ)
2) την Δ/ση Νομοθετικού Δ17 της ΓΓΔΕ/ΥΠΥΜΕΔΙ
3) το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ)

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2014
Αρ. Πρωτ.: ΓΕ 89/14

Θέμα: Ερώτημα σχετικά με την προκήρυξη συμβάσεων μελετών χωρίς την εφαρμογή του σχετικού ν. 3316/2005

Αξιότιμοι Κύριοι,

Ενημερωθήκαμε για τις προκηρύξεις των κάτωθι τριών (3) διαγωνισμών που δημοσιεύθηκαν στην επίσημη εφημερίδα της Ε.Ε.:

1. «*Επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση μελετών υλοποίησης Εμπορευματικού Κέντρου Θεσπρωτίας – διαγωνιστική διαδικασία Α' με τις εξής υπομελέτες: α) Τοπογραφική Ανάλυση/Μελέτη χωροθέτησης, β) Χωροταξική μελέτη, γ) Μελέτη του Αντίκτυπου της Κυκλοφορίας, δ) Πολεοδομική Μελέτη, ε) Ανάπτυξη Επιχειρηματικού/Επενδυτικού Σχεδίου*» και προεκτιμώμενη αξία σύμβασης €585.000 (βλ. TED 2014/S 087-152748)
2. «*Επιλογή αναδόχου για την εκπόνηση μελετών υλοποίησης Εμπορευματικού Κέντρου Θεσπρωτίας – διαγωνιστική διαδικασία Β' με τις εξής υπομελέτες: με τις εξής υπο-μελέτες: α) Ρυθμιστικού Σχεδίου – Α' και Β' φάση, β) Στρατηγικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης (ΣΠΕ), γ) Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΕΠΕ)*» και προεκτιμώμενη αξία σύμβασης €497.000 (βλ. TED 2014/S 087-152624)
3. «*Αντικείμενο του έργου είναι η εκπόνηση των απαραίτητων μελετών για την κατασκευή των κτιριακών εγκαταστάσεων και υποδομών του Εμπορευματικού Κέντρου. Το Εμπορευματικό Κέντρο Θεσπρωτίας θα αναπτυχθεί με το διχωρικό μοντέλο (N 3333/05 και 3710/08) και θα περιλαμβάνει το λιμενικό τμήμα και τα τμήματα στην ενδοχώρα. Σε κάθε ένα από αυτά θα εκπονηθούν ξεχωριστά οι απαιτούμενες μελέτες*» και προεκτιμώμενη αξία σύμβασης €900.000 (βλ. TED 2014/S 087-152673),

Διαμαρτυρηθήκαμε εγγράφως στην ΟΛΗΓ Α.Ε., κρίνοντας ότι η επιλεγείσα διαδικασία πάσχει νομιμότητας, καθόσον το δημοπρατούμενο αντικείμενο και των τριών συμβάσεων υπάγεται -σαφώς και ευθέως- στις διατάξεις του νόμου 3316/2005 περί «*Ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών*». Συγκεκριμένα το αντικείμενο των συμβάσεων αφορά μελέτες διάφορων κατηγοριών του άρθρου 2 του Ν. 3316/05

(χωροταξικές, πολεοδομικές, οικονομικές, αρχιτεκτονικές, στατικές, ΗΛΜ, κυκλοφορικές, λιμενικές, τοπογραφικές, γεωτεχνικές, περιβαλλοντικές), των οποίων η ανάθεση πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Β' του ανωτέρω νόμου «*Διαδικασίες σύναψης συμβάσεων μελετών και παροχής υπηρεσιών*» (επιστολή μας με α.π. ΓΕ 75/14/12-6-2014)

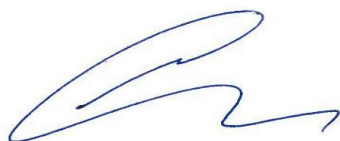
Λάβαμε την α.π. 2382/16-6-2014 απαντητική επιστολή της ΟΛΗΓ Α.Ε. με την οποία μας γνωστοποιείται ότι η συγκεκριμένη εταιρεία, έχοντας υπαχθεί στο ΤΑΙΠΕΔ, δεν υποχρεούται να συμμορφώνεται στους νόμους που εφαρμόζουν οι λοιπές εταιρείες του Δημοσίου. Επισημαίνεται μάλιστα ότι η εξαίρεση οφείλεται στο ότι «*Το Ταμείο λειτουργεί για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας...*». Αυτό μας δημιουργεί σύγχυση ως προς το αν ο νόμος 3316/2005 εξυπηρετεί ή όχι το δημόσιο συμφέρον και, εν πάση περιπτώσει, διερωτώμεθα **πότε είναι υποχρεωτική η εφαρμογή του νόμου 3316/2005 και από ποιους Φορείς**. Η εύλογη απορία μας επιτείνεται από το γεγονός ότι λίγες μέρες μετά τις εν λόγω προκηρύξεις του ΟΛΗΓ, ο Οργανισμός Λιμένος Πειραιώς προκήρυξε μελέτη με εφαρμογή του Ν.3316/05.

Στην επιστολή μας προς την ΟΛΗΓ Α.Ε. θέσαμε και άλλα θέματα που κατά τη γνώμη μας ήταν συνιστούν καταχρηστική συμπεριφορά εκ μέρους του Οργανισμού, όπως οι υπερβολικές απαιτήσεις ειδικής επαγγελματικής ικανότητας, τα οποία όμως είναι δευτερεύοντα σε σχέση με το βασικό μας ερώτημα που διατυπώσαμε στην προηγούμενη παράγραφο.

Η απάντησή σας θα συμβάλει στην ορθή και ενιαία εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας στη χώρα μας και θα διευκολύνει την άσκηση της δραστηριότητας των μελών μας.

Στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε πληροφορία ή διευκρίνιση.

Μετά τιμής



Γιώργος Κάζος
Πρόεδρος



Κωνσταντίνος Καλέργης
Α' Αντιπρόεδρος

Συνημμένα:

1. ΣΕΓΜ α.π. ΓΕ 75/14/12-6-2014
2. ΟΛΗΓ Α.Ε. α.π. 2382/16-6-2014
3. Προκήρυξη ΟΛΠ ΑΕ