

Αθήνα, 13 Απριλίου 2022

Αρ. Πρωτ.: 4

Προς: 1. Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας

α) Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κ. **Κ. Σκρέκα**

e-mail: secmin@ypen.gr

β) Υφυπουργό Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος, κ. **Ν. Ταγαρά**

e-mail: secdermin.per@ypen.gr

γ) Γ.Γ. Χωρικού Σχεδιασμού και Αστικού Περιβάλλοντος, κ. **Ευθ. Μπακογιάννη**

e-mail: gramchora@ypen.gr

2. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

Πρόεδρο, κ. **Γ. Στασινό** και μέλη Διοικούσας Επιτροπής

email: president@central.tee.gr, gramproedrou@central.tee.gr, gramde@central.tee.gr

Κοιν.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΘΕΜΑ: Πορεία υλοποίησης του Προγράμματος Πολεοδομικών Μεταρρυθμίσεων

Σχετ.: Η με αριθ. πρωτ. 15/03.11.2021 επιστολή μας

Αξιότιμοι Κύριοι,

Με τη με αρ. πρωτ. 15/03.11.2021 επιστολή μας εκθέσαμε τους προβληματισμούς μας για τη διαδικασία προκήρυξης των 12 πρώτων μελετών Τοπικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΤΠΣ) και των 5 μελετών Ειδικών Πολεοδομικών Σχεδίων (ΕΠΣ). Παραθέσαμε επίσης τα σημεία που κατά τη γνώμη μας χρήζουν βελτίωσης κατά τη διαδικασία ανάθεσης της επόμενης ομάδας αντίστοιχων μελετών, ώστε να επιτυγχάνεται ο υγιής ανταγωνισμός, να ενθαρρύνεται η συμμετοχή των μικρομεσαίων γραφείων, των αυτοαπασχολούμενων και των νέων μελετητών και να διασφαλίζεται η παραγωγή ποιοτικών μελετών.

Μετά την πάροδο πέντε μηνών και λαμβάνοντας υπόψη τις αυστηρές προθεσμίες του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανασυγκρότησης, προκύπτουν σημαντικά **ερωτήματα** σχετικά με την πορεία υλοποίησης του Προγράμματος Πολεοδομικών Μεταρρυθμίσεων. Ειδικότερα:

1. **Έχουν προχωρήσει οι διαδικασίες ανάθεσης** των πρώτων μελετών; Λαμβάνοντας υπόψη τις μεγάλες εκπτώσεις που δόθηκαν, **ακολουθήθηκε η διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016** (που περιέχουν ορισμένες -περιορισμένης έκτασης και βαθμού- διασφαλίσεις);
2. **Έχει αναθεωρηθεί το περιεχόμενο των διακηρύξεων** των επόμενων αναθέσεων; Σε ποια σημεία έγιναν διορθώσεις και τι αφορούν αυτές;
3. Υπάρχει προγραμματισμός και ποιος είναι αυτός για τη **δημοσίευση των επόμενων διακηρύξεων**;
4. **Τι θα ισχύσει με τις διαδικασίες επίβλεψης**; Έχουν συγκροτηθεί από το ΤΕΕ οι Επιτροπές που προβλέπονται στο άρθρο 4 παρ. 4 & 5 της απόφασης υπ. αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/69553/2588 (ΦΕΚ 3527/Β/2021);
5. Έχουν προχωρήσει, και αν ναι, σε ποιο στάδιο βρίσκονται οι διαδικασίες για τη **συγκρότηση του Μητρώου Πιστοποιημένων Αξιολογητών Χωρικών Μελετών (ΜΑΧΜ)** στο ΥΠΕΝ;

Όπως έχουμε ήδη επισημάνει, εκτιμούμε ότι η πολεοδομική ανασυγκρότηση της χώρας **απαιτεί ευρείες διαδικασίες συντονισμού και εμπλοκή των πλέον αρμόδιων επιστημονικών και επαγγελματικών φορέων και οργανώσεων στο σχεδιασμό της**, προκειμένου να εκλείψουν αστοχίες των διαδικασιών ανάθεσης-εκπόνησης της πρώτης ομάδας μελετών. Σημειώνουμε εκ νέου ότι είναι εξαιρετικά κρίσιμο να μην οδηγηθούμε το 2025, οπότε και εκπνέουν οι αυστηρές προθεσμίες του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανασυγκρότησης, σε ένα πρωτοφανές αδιέξοδο για την επιστήμη της πολεοδομίας και χωροταξίας στη χώρα, καθώς η μη έγκαιρη αντιμετώπιση των τεχνικών και επιστημονικών ζητημάτων που έχουν εντοπιστεί, έχει άμεση σύνδεση με την επιτυχημένη και έγκαιρη ολοκλήρωση του εγχειρήματος.

Αναμένοντας πληροφόρηση σχετικά με τα παραπάνω ερωτήματα, ο ΣΕΜΠΧΠΑ παραμένει στη διάθεση του ΥΠΕΝ προκειμένου να εξασφαλιστεί η επιτυχής εφαρμογή του προγράμματος πολεοδομικών μεταρρυθμίσεων.

Με εκτίμηση,

Εκ μέρους του Δ.Σ.,

Η Πρόεδρος



Αιμιλία Αλεξανδροπούλου



Ο Γεν. Γραμματέας



Νικόλαος Κουκούλας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

1. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας
Επιστημονική Επιτροπή Ειδικότητας Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Ανάπτυξης,
email: tee@central.tee.gr

2. Σύλλογος Μελετητών Ελλάδος
email: sme@tee.gr

3. Σύλλογος Μελετητών Δημοσίων Έργων Κεντρικής Μακεδονίας
email: info@smedekem.gr

4. Σύνδεσμος Ελληνικών Εταιριών – Γραφείων Μελετών
email: segm@segm.gr