

Η PropTech, συντομογραφία της τεχνολογίας ακινήτων **Property Technology**, είναι ο **aggregator όλων των τεχνολογιών** που αφορούν το κτίριο, κυρίως **ως Asset: η προστιθέμενη αξία του**, μετά τη κατασκευή. Big data, Blockchain στις συναλλαγές, IoT, AI, Digital Twins & Data Driven Facility Management, BIM, ConTech, drones, LegalTech, FinTech, Smart Home tech, Smart Buildings tech, Smart Cities tech, Welbeing data, Climate tech, Brokerage tech, Virtual Reality, PaaS, Hospitality Tech, E-Health tech – **όλα είναι PropTech, και θα ακούσετε για όλα αυτά τη Τετάρτη 5 Ιουλίου, στο 1^ο αφιερωμένο Συνέδριο στην ψηφιακή μετάβαση του Real Estate [PROPTECH – Digitalizing Real Estate](#) στην OTEAcademy**

Η **PropTech** θα μεταμορφώσει το δομημένο περιβάλλον και τον τρόπο λειτουργίας του Real Estate. Από την χρήση BIM στη κατασκευή, στην εφαρμογή του blockchain για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας στις συναλλαγές, στην άνοδο των έξυπνων κτιρίων που χρησιμοποιούν το Διαδίκτυο των Πραγμάτων (IoT) για να φέρουν επανάσταση στο Facility Management, ή τη χρήση τεχνητής νοημοσύνης - μηχανικής μάθησης και Big Data για την κατανόηση της αλληλεπίδρασης μεταξύ των ανθρώπων και του δομημένου περιβάλλοντος, οι πιθανές εφαρμογές PropTech είναι τεράστιες, σε μια **εποχή μεταπανδημική και αντιπληθωριστική**, που χρειάζεται κάθε προσπάθεια **προστιθέμενης αξίας στο χαρτοφυλάκιο ακινήτων μιας εταιρείας και ενός οργανισμού Ακινήτων**, και αυτό μόνο η χρήση τεχνολογίας στη διαχείριση ακινήτων το εξασφαλίζει.

Ποιους θα δείτε και για τί θα μιλήσουν

Η ατζέντα είναι υπό διαμόρφωση παρακολουθήστε τις εξελίξεις [εδώ](#). Μέχρι σήμερα θα δείτε τους παρακάτω ομιλητές, να αναλύουν την PropTech για τα ελληνικά δεδομένα.

Στο 1^ο μέρος σε Πάνελ Συζήτησης, κορυφαίοι εκπρόσωποι του Real Estate, θα αναλύσουν την υπάρχουσα κατάσταση, αναδεικνύοντας τη ψηφιακή μετάβαση του κλάδου, ως τη λύση στα προβλήματα της εποχής πολλαπλών κρίσεων: επιτοκίων, μεταπανδημικού μοντέλου εργασίας, ανάγκη ενεργειακής εξοικονόμησης και αποδοτικότητας, ανάγκη για προστιθέμενη αξία στον ανταγωνισμό με επιπρόσθετα οφέλη πχ. Ευζωΐας των ενοίκων κλπ.

Dirk Paelinck, President of the EU PropTech Association θα είναι ο 1^{ος} Keynote Speaker του Συνεδρίου, να εξηγήει γιατί η PropTech είναι αναπόφευκτη για την πρόσθεση αξίας στα χαρτοφυλάκια ακινήτων. Χωρίς τη ψηφιακή διαχείριση του χαρτοφυλακίου τους, οι εταιρείες και οι οργανισμοί ακινήτων, θα δουν την αξία τους να μειώνεται, αναπόφευκτα.

Andrew Knight, Global Data & Tech Lead, Thought Leadership & Analytics, RICS, θα εξηγήσει πώς η PropTech θα οδηγήσει σε μια σταδιακή το data driven Facility Management

Vivian C. Georgali, Head of Facility Management – Noval Property, θα μας μιλήσει για το πώς η πρωτοποριακή διαχείριση εγκαταστάσεων, εφαρμόζεται μέσω PropTech.

James Kendall, Director of Enterprise Engineering at SwiftConnect που θα παρουσιάσει τα συστήματα ασφαλείας στο World Trade Center NY.

Ádám Korbulý, Founder, CTO of OrthoGraph – Serial Entrepreneur, Founder of ArchiFM σε μια διαφωτιστική ομιλία θα παρουσιάσει το ρόλο όλων των τεχνολογιών στο κτίριο, από το Σχεδιασμό (BIM, Architectural Tech), στη Κατασκευή (ConTech), στη Λειτουργία του κτιρίου μετά τη κατασκευή και κυρίως: ως Asset στο Real Estate (Big data, Blockchain στις συναλλαγές, IoT, AI, Digital Twins & Data Driven Facility Management, drones, LegalTech, FinTech, Smart Home tech, Smart Buildings tech, Smart Cities tech, Welbeing data, Climate tech, Brokerage tech, Virtual Reality, PaaS, Hospitality Tech, E-Health tech) όπου η PropTech είναι η συνθήκη για την βέλτιστη λειτουργία και απόδοση κτιρίου. Ο **Ádám** κάνει πλήρως κατανοητή αυτή την αλληλουχία και τονίζει ότι **δεν μιλάμε μόνο για κτίρια, αλλά για κάθε είδους εγκατάσταση, ακόμα και προμηθευτής ενέργειας, ή εργοστάσιο παραγωγής**, όπου με την PropTech βελτιστοποιείται η υποστήριξη της διαχείρισης της μονάδας.

David Hueso Gutiérrez, CEO Spitogatos Insights – Founder TheFringe/LABS – Proptech – Data, μας μιλά για την ψηφιακή μετάβαση του Real Estate.

Pavlos Loizou, CEO – Ask Wire, θα μιλήσει για το πώς ο κλάδος των ακινήτων υφίσταται σημαντικό μετασχηματισμό, με τα ανοιχτά δεδομένα και την τεχνολογία PropTech να διαδραματίζουν κρίσιμο ρόλο στη βελτίωση των διαδικασιών λήψης αποφάσεων, στη μείωση του κόστους και στην αύξηση των εσόδων. Για τις τράπεζες, τους φορείς παροχής υπηρεσιών NPL και τους ασφαλιστές, η συμμόρφωση με τους κανονισμούς και τις απαιτήσεις υποβολής εκθέσεων είναι μόνο η αρχή. Με την οδηγία της ΕΕ για τα ανοιχτά δεδομένα και την αυξανόμενη ζήτηση για αναφορές ESG, τα ιδρύματα χρειάζονται πρόσβαση σε ακριβή και ενημερωμένα δεδομένα για τα ακίνητα και τις γύρω περιοχές. Επιπλέον, οι λύσεις proptech εξορθολογίζουν τις λειτουργίες, βελτιώνουν τη διαφάνεια, αυτοματοποιούν τις αποτιμήσεις και μειώνουν το κόστος.

Και ο **Antonis Markopoulos**, Co-founder & CEO, Prosperity θα παρουσιάσει τη πετυχημένη πορεία της Prosperity από startup σε scaleup σε ένα συναρπαστικό investment pitch μπροστά στο Πάνελ Επενδυτών για τις PropTech Startups όπου θα καθίσουν οι επενδυτές:

Spyridon Arsenis, Head of Business Innovation Development Unit – National Bank of Greece

George Saliaris-Fasseas, Operating Partner, Big Pi Ventures

Sotiris Papantonopoulos-Mantonopoulos, Partner Uni.Fund

Όπου θα κάνει τη **Keynote Speech ο Μιχάλης Δρίτσας, CEO Elevate Greece**, παρουσιάζοντάς μας την

Και η λίστα μεγαλώνει!...

Μη χάσετε την ευκαιρία να παραβρεθείτε στο ιστορικό 1^ο Συνέδριο αφιερωμένο ειδικά στην μετάβαση του Real Estate στην αναπόφευκτη ψηφιακή εποχή.

Πληροφορίες συμμετοχής:

Κωνσταντίνα Γλάστρα, 210 6617 777 (εσωτ. 186), +30 6980 209 128, kglastra@boussias.com

Χορηγίες

Ματίνα Δημητριάδου, T: 210 6617 777 (εσωτ. 331), E: mdimitriadou@boussias.com

Περιεχόμενο

Στέλλα Τσαρτσαρά, Τ: +30 210 661 7777 (εσωτ. 170), Ε: stsartsara@boussias.com