



**ΠΡΕΣΒΕΙΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΤΑ ΤΙΡΑΝΑ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**



**ΔΕΛΤΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΕΞΕΛΙΞΕΩΝ**

Σεπτέμβριος 2025

Επιμέλεια: Μάριος Μπελιμπασάκης, Σύμβουλος ΟΕΥ Α'
Σύνταξη: Ευθύμιος Μασούρας, Γραμματέας ΟΕΥ Β'
Βασιλική Αγορίτσα, Γραμματέας ΟΕΥ Β'

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΙΔΗΣΕΙΣ

- ✚ Τράπεζα της Αλβανίας: Μείωση προμηθειών για εθνικές και διεθνείς μεταφορές σε ευρώ και ένταξη στο SEPA
- ✚ Εισαγωγή Τεχνητής Νοημοσύνης (AI) στη Δημόσια Διοίκηση της Αλβανίας – Ορισμός Ψηφιακής Υπουργού για τις Δημόσιες Συμβάσεις και την Καταπολέμηση της Διαφθοράς
- ✚ Αναφορές επενδυτικού κλίματος για την Αλβανία – Έκθεση ΗΠΑ
- ✚ Το υποθαλάσσιο καλώδιο μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας Ιταλίας – Αλβανίας αναμένεται να ξεκινήσει το 2029
- ✚ Αύξηση ΑΕΠ Αλβανίας κατά 3,51% το δεύτερο τρίμηνο του 2025
- ✚ Παρουσίαση Πλατφόρμας στήριξης Νεοφυών Επιχειρήσεων
- ✚ Ξένες Επενδύσεις στην Αλβανία και Βιομηχανική Ύφεση: Δύο όψεις της οικονομίας
- ✚ Ισραηλινές επενδύσεις στην Αλβανία
- ✚ Αξιολόγηση της Αλβανίας στη βαθμίδα «BB» με σταθερή προοπτική
- ✚ Εθνικός Φορέας Ύδρευσης στην Αλβανία
- ✚ Έξι Τομείς Εντάσσονται στο Καθεστώς Στρατηγικών Επενδύσεων στην Αλβανία
- ✚ Έγκριση τεσσάρων στρατηγικών πρότζεκτ στην Αλβανία
- ✚ Οι Ξένες Επενδύσεις στην Αλβανία εστιάζουν κυρίως στην Αγορά Ακινήτων
- ✚ Η Αλβανία Καταγράφει τη Χαμηλότερη Χρήση e - banking στην Ευρώπη
- ✚ ILO Albania Πρόσκληση Υποβολής Αιτήσεων Σεπτέμβριος 2025
- ✚ Το Υπουργείο Οικονομικών της Αλβανίας προκηρύσσει διαγωνισμό για τον εξωτερικό έλεγχο έργων και επιχορηγήσεων με ξένη χρηματοδότηση (2024–2026)
- ✚ Έναρξη διαγνωστικής διαδικασίας για το επενδυτικό έργο «Συγκρότημα Επιθεωρήσεων και το Νέο Παιδικό Ίδρυμα “Zyber Hallulli”» στα Τίρανα
- ✚ Έρευνα Αγοράς για τον φαρμακευτικό κλάδο στην Αλβανία
- ✚ Κλαδική Μελέτη-Τομέας Ενέργειας – Αλβανία
- ✚ Ετήσια Έκθεση για την οικονομία της Αλβανίας 2024
- ✚ Έρευνα Αγοράς για τον τουρισμό στην Αλβανία
- ✚ Σημείωμα για την εξέλιξη του έργου σε Λιμένα Δυρραχίου(Durrës Yachts & Marina).Ευκαιρίες ελληνικών επιχειρήσεων
- ✚ Ενημερωτικό σημείωμα για τις ευκαιρίες συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Αλβανίας στον αγροτικό τομέα
- ✚ Έρευνα Αγοράς για τρόφιμα στην Αλβανία
- ✚ Οδηγός Επιχειρείν Αλβανίας 2025

Οικονομία – Γενική επισκόπηση

Τράπεζα της Αλβανίας: Μείωση προμηθειών για εθνικές και διεθνείς μεταφορές σε ευρώ και ένταξη στο SEPA

Το Εποπτικό Συμβούλιο της Τράπεζας της Αλβανίας ενέκρινε στις 3 Σεπτεμβρίου τ.έ. αλλαγές στο κανονιστικό της πλαίσιο, οι οποίες προβλέπουν τη μείωση των προμηθειών για εθνικές και διεθνείς μεταφορές σε ευρώ. Από τον επόμενο μήνα, αναμένεται οι αλβανικές τράπεζες να ξεκινήσουν τη διεκπεραίωση των μεταφορών μέσω των συστημάτων του ενιαίου χώρου πληρωμών σε ευρώ (SEPA). Αυτή η κίνηση προβλέπεται να φέρει σημαντική μείωση στις προμήθειες για εισερχόμενες και εξερχόμενες μεταφορές σε ευρωπαϊκό νόμισμα. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας, ο αριθμός των διεθνών μεταφορών αυξήθηκε κατά 40% σε σχέση με το προηγούμενο έτος, ενώ μέσα σε μια δεκαετία ο αριθμός τους επταπλασιάστηκε. Σε όρους αξίας, οι εν λόγω μεταφορές ανήλθαν σε περίπου 1,71 τρισεκατομμύρια λεκ, αύξηση κατά 28% σε σύγκριση με το 2023. Η δομή των διεθνών μεταφορών στον αλβανικό τραπεζικό τομέα κυριαρχείται από τις εισερχόμενες μεταφορές (εμβάσματα), οι οποίες το 2024 άγγιξαν σχεδόν τα 8,1 εκατομμύρια, αύξηση κατά 39,5% σε σχέση με το 2023. Αυτές αντιπροσώπευσαν περίπου το 74% του συνόλου των διεθνών μεταφορών. Ο αριθμός των εισερχόμενων διεθνών μεταφορών έφτασε σε ιστορικά υψηλά επίπεδα, αυξανόμενος κατά 5 φορές σε σχέση με το 2019, προ πανδημίας. Το 2024, η αύξηση ήταν σημαντική τόσο στον επιχειρηματικό όσο και στον ιδιωτικό τομέα. Συνολικά, σύμφωνα με την Τράπεζα της Αλβανίας, οι εισερχόμενες μεταφορές από το εξωτερικό στους τραπεζικούς λογαριασμούς επιχειρήσεων και ιδιωτών ανήλθαν σε 782,9 δισεκατομμύρια λέκ, αύξηση κατά 42,7% σε σχέση με ένα χρόνο νωρίτερα. Σε αντίθεση με τις εθνικές μεταφορές, οι διεθνείς μεταφορές επιβαρύνονται επίσης με τέλη κατά την αποστολή. Σύμφωνα με τους νέους κανόνες που ενέκρινε η Τράπεζα της Αλβανίας, μετά τον Οκτώβριο, αν η τράπεζα εφαρμόζει τέλη για εισερχόμενες πληρωμές SEPA, αυτά πρέπει να αντικατοπτρίζουν το κόστος του παρόχου υπηρεσιών πληρωμών και σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να υπερβαίνουν τα 3 ευρώ ανά συναλλαγή. Οι εξερχόμενες διεθνείς μεταφορές πέρυσι έφτασαν τις 2,91 εκατομμύρια, αύξηση κατά 43% σε σχέση με το 2023. Σε αξία, ανήλθαν σε 924 δισεκατομμύρια λέκ, 17% περισσότερα από το προηγούμενο έτος. Προς το παρόν, οι διεθνείς μεταφορές πραγματοποιούνται μέσω του δικτύου ανταποκριτικών των αλβανικών τραπεζών, κάτι που έχει ως αποτέλεσμα υψηλές προμήθειες και καθυστερήσεις αρκετών ημερών για την εκτέλεση των μεταφορών. Μετά τον Οκτώβριο, οι διεθνείς μεταφορές που θα πραγματοποιούνται μέσω των συστημάτων SEPA θα υπόκεινται επίσης στα μέγιστα επίπεδα προμηθειών που έχει καθορίσει η Τράπεζα της Αλβανίας για εθνικές μεταφορές σε ευρώ. Σύμφωνα με τις εγκεκριμένες αλλαγές στον κανονισμό «Σχετικά με τη λειτουργία του συστήματος AIPS EURO για τη διεκπεραίωση εθνικών μεταφορών σε πελάτες σε ευρώ», η ελάχιστη προμήθεια που μπορούν να εφαρμόζουν οι τράπεζες για μεταφορές στο σύστημα AIPS Euro θα μειωθεί από 6 ευρώ σε 4 ευρώ. Παράλληλα, οι συνολικές προμήθειες για κάθε μεταφορά αξίας έως 150.000 ευρώ δεν μπορούν να υπερβαίνουν το 0,02% της μεταφερόμενης αξίας. Όπως και στις μεταφορές σε λέκ, ο κανονισμός για τις μεταφορές σε ευρώ ενθαρρύνει τη χρήση ηλεκτρονικών καναλιών, προβλέποντας μειωμένες προμήθειες κατά το ήμισυ για συναλλαγές που γίνονται μέσω αυτών των καναλιών. Συγκεκριμένα: Η ελάχιστη προμήθεια για εθνικές μεταφορές σε ευρώ μέσω e-banking δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 2 ευρώ. Οι συνολικές προμήθειες για κάθε μεταφορά αξίας έως 150.000 ευρώ δεν μπορούν να ξεπερνούν το 0,01% της μεταφερόμενης αξίας.

09.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Εισαγωγή Τεχνητής Νοημοσύνης (AI) στη Δημόσια Διοίκηση της Αλβανίας – Ορισμός Ψηφιακής Υπουργού για τις Δημόσιες Συμβάσεις και την Καταπολέμηση της Διαφθοράς

Στο πλαίσιο του Διεθνούς Συνεδρίου για τη Διακυβέρνηση, το οποίο διεξήχθη στις 10 τ.μ. στα Τίρανα, ο Πρωθυπουργός της Αλβανίας, κ. Edi Rama, παρουσίασε τις βασικές προτεραιότητες της Κυβέρνησής του σε σχέση με την ευρωπαϊκή πορεία της χώρας, τη θεσμική μεταρρύθμιση και τον εκσυγχρονισμό της δημόσιας διοίκησης μέσω της αξιοποίησης προηγμένων τεχνολογιών, ενώ ακόμη υπογράμμισε τη σημασία της διαδικασίας ένταξης στην Ευρωπαϊκή Ένωση ως μοχλού τεχνογνωσίας για τη θεσμική οικοδόμηση και την ενίσχυση της διακυβέρνησης. Ο κ. Rama αναφέρθηκε στην πρόθεση εγκαθίδρυσης του πρώτου πλήρως αυτοματοποιημένου και διαφανούς μοντέλου δημοσίων συμβάσεων μέσω τεχνητής νοημοσύνης σε ευρωπαϊκό Σεπτέμβριος 2025

επίπεδο που θα επιτρέπει τη σημαντική επιτάχυνση των διοικητικών διαδικασιών, ενώ παράλληλα θα ενισχύει τη διαφάνεια και τη λογοδοσία στον δημόσιο τομέα. Στο πλαίσιο των ανωτέρω, ανακοινώθηκε επισήμως και η ενσωμάτωση της πρώτης εικονικής "Υπουργού" τεχνητής νοημοσύνης, με την ονομασία Ντιέλα (DiELa), στο κυβερνητικό σχήμα, η οποία λειτουργεί ήδη από τον Ιανουάριο τ.ε. στην κρατική ψηφιακή πλατφόρμα e-Albania, έχοντας αναλάβει την ευθύνη για τον τομέα των δημοσίων προμηθειών, καθοδηγώντας τους πολίτες μέσω φωνητικών εντολών σε πλήθος διαδικτυακών διοικητικών υπηρεσιών, που καλύπτουν πλέον το 95% των συναλλαγών με το Δημόσιο. Η Ντιέλα θα είναι υπεύθυνη και για την αξιολόγηση όλων των προσφορών που υποβάλλονται στο πλαίσιο δημοσίων διαγωνισμών, εφαρμόζοντας αντικειμενικά και προκαθορισμένα κριτήρια, με σκοπό την αποτροπή φαινομένων διαπλοκής, διαφθοράς, πελατειακών σχέσεων, εκβιασμών ή συγκρούσεων συμφερόντων. Επισημαίνεται τέλος, ότι η Ντιέλα εμφανίζεται στην πλατφόρμα e-Albania με παραδοσιακή αλβανική ενδυμασία, προβάλλοντας τη σύνδεση της τεχνολογικής καινοτομίας με την εθνική πολιτισμική ταυτότητα και καθιστώντας σαφή την πρόθεση της αλβανικής κυβέρνησης να εντάξει την τεχνητή νοημοσύνη στην πολιτική ενίσχυσης της διαφάνειας και της εμπιστοσύνης των πολιτών στον δημόσιο τομέα μέσω της υιοθέτησης καινοτόμων λύσεων σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ευρωπαϊκού κεκτημένου.

12.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Αναφορές επενδυτικού κλίματος για την Αλβανία – Έκθεση ΗΠΑ

Το Υπουργείο Εξωτερικών των Ηνωμένων Πολιτειών δημοσίευσε την ετήσια «Αναφορά Επενδυτικού Κλίματος» για την Αλβανία, επισημαίνοντας τόσο τις δυνατότητες όσο και τις σοβαρές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η χώρα στην προσέλκυση ξένων επενδύσεων. Σύμφωνα με την αναφορά, η Αλβανία προσφέρει μεγάλες ευκαιρίες σε τομείς όπως η ενέργεια, ο τουρισμός, η υγεία, η γεωργία, η τεχνολογία και η εξόρυξη. Ωστόσο, η εκτεταμένη διαφθορά στη χώρα και οι νομικές προκλήσεις εμποδίζουν την οικονομική ανάπτυξη και δοκιμάζουν την εμπιστοσύνη των επενδυτών.

Η Αλβανία διαθέτει ευρύ οικονομικό δυναμικό και έχει προοδεύσει στον περιορισμό της μικρής διαφθοράς μέσω της ψηφιοποίησης των δημοσίων υπηρεσιών για πολίτες και επιχειρήσεις. Σημειώνεται ότι η θέση της Αλβανίας στον Δείκτη Εκτίμησης Διαφθοράς της Διεθνούς Διαφάνειας βελτιώθηκε από το 37 στο 42 στα 100 το 2024. Ωστόσο, οι ξένοι επενδυτές συνεχίζουν να αντιλαμβάνονται την Αλβανία ως δύσκολο μέρος για να κάνουν επιχειρήσεις, αναφέροντας ότι εξακολουθούν να υπάρχουν προκλήσεις για τις επενδύσεις και τις επιχειρήσεις στην Αλβανία, όπως η διαφθορά στον δημόσιο τομέα, στη δικαιοσύνη και στις δημόσιες προμήθειες, ο αθέμιτος ανταγωνισμός, η «μαύρη» οικονομία, το ξέπλυμα χρημάτων, οι συχνές αλλαγές στη φορολογική νομοθεσία, τα δικαιώματα ιδιοκτησίας και η μη τήρηση συμβατικών υποχρεώσεων.

Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Υπουργείο Εξωτερικών των ΗΠΑ, η μετανάστευση νέων, εξειδικευμένων εργαζομένων έχει δημιουργήσει ελλείψεις εργατικού δυναμικού που επηρεάζουν τις προοπτικές επενδύσεων. «Η επιχειρηματική κοινότητα αναφέρει ότι η μεγάλη εισροή παράνομων εσόδων από το εμπόριο ναρκωτικών, το λαθρεμπόριο, τη φορολογική διαφυγή και τη διαφθορά δημιουργεί προβλήματα στον υγιή ανταγωνισμό. Οι επενδυτές αναφέρουν ότι μπορούν να γίνουν στόχοι εκβιασμού από τη δημόσια διοίκηση, τα ΜΜΕ και τις εγκληματικές ομάδες».

Η αναφορά σημειώνει ότι οι καταγγελίες για διαφθορά στις δημόσιες προμήθειες είναι συχνές, με αποτέλεσμα να καθυστερούν οι επενδύσεις στην Αλβανία. «Η συνεχιζόμενη χρήση συμβάσεων δημόσιο-ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ) έχει περιορίσει τις ευκαιρίες για ανταγωνισμό, συμπεριλαμβανομένων των ξένων επενδυτών, στους τομείς υποδομών και αλλού. Η αδύναμη ανάλυση και η έλλειψη τεχνικής εμπειρογνομosύνης στη σύνταξη και την παρακολούθηση των συμβάσεων ΣΔΙΤ αποτελούν σοβαρό πρόβλημα. Κάποιοι Αμερικάνοι επενδυτές έχουν εμπορικές διαφορές με δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς, μερικές εκ των οποίων οδηγήθηκαν σε διεθνή διαιτησία».

Παράλληλα, τα δικαιώματα ιδιοκτησίας συνεχίζουν να είναι πρόβλημα στην Αλβανία, καθώς η απόκτηση σαφούς τίτλου είναι δύσκολη. Υπήρξαν περιπτώσεις ατόμων που φέρονται να χειραγωγούν το δικαστικό σύστημα για να αποκτήσουν παράνομα τίτλους γης. Το Υπουργείο Εξωτερικών των ΗΠΑ σημειώνει ότι οι αλληλεπικαλυπτόμενοι τίτλοι ιδιοκτησίας είναι διαδεδομένοι.

Η αναφορά αναφέρει ότι οι άμεσες ξένες επενδύσεις (ΑΞΕ) έχουν αυξηθεί σημαντικά την τελευταία δεκαετία, με την Ολλανδία, την Ελβετία, τον Καναδά, την Ιταλία, την Τουρκία και την Αυστρία να είναι οι κυριότεροι επενδυτές. Οι αμερικανικές επενδύσεις παραμένουν χαμηλές, αλλά αυξάνονται.

«Την τελευταία δεκαετία, η Αλβανία έχει προσελκύσει υψηλότερα επίπεδα ΑΞΕ. Η Αλβανία στερείται μηχανισμού αξιολόγησης των ΑΞΕ εισερχόμενων επενδύσεων», σημειώνει το Υπουργείο Εξωτερικών, προσθέτοντας ότι το απόθεμα των ΑΞΕ έφτασε σχεδόν τα 16,7 δισεκατομμύρια δολάρια το 2024, κυρίως από: ακίνητα (23%), εξορυκτικές βιομηχανίες (13,5%), τραπεζικές και ασφαλιστικές υπηρεσίες (18%) και τη μεταποιητική βιομηχανία (11%).

Η αναφορά επισημαίνει, επίσης, τα εκκρεμή ζητήματα ιδιοκτησίας που έχουν οδηγήσει σε παρατεταμένες νομικές διαμάχες, με πολλούς Αμερικανούς πολίτες αλβανικής καταγωγής να εμπλέκονται σε μακροχρόνιες δίκες.

Παρά την ύπαρξη νομικού πλαισίου για την καταπολέμηση της διαφθοράς, η εφαρμογή παραμένει αδύναμη. Το Υπουργείο Εξωτερικών τονίζει ότι η περαιτέρω πρόοδος στον αγώνα κατά του οργανωμένου εγκλήματος και οι καταδίκες για διαφθορά σε υψηλά επίπεδα είναι το κλειδί για τη βελτίωση του επιχειρηματικού κλίματος και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της Αλβανίας στην παγκόσμια αγορά.

29.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Αύξηση ΑΕΠ Αλβανίας κατά 3,51% το δεύτερο τρίμηνο του 2025

Το ακαθάριστο εγχώριο προϊόν (ΑΕΠ) της Αλβανίας αυξήθηκε κατά 3,51% το δεύτερο τρίμηνο του τρέχοντος έτους, μετά από αύξηση 3,39% το πρώτο τρίμηνο, σύμφωνα με τα στοιχεία που δημοσίευσε τη Δευτέρα η στατιστική υπηρεσία της χώρας (INSTAT). Η ανάπτυξη αυτή οφείλεται κυρίως στον δημόσιο τομέα, την εκπαίδευση και την υγεία (15,11%), το εμπόριο, τις μεταφορές και τις υπηρεσίες εστίασης (7,86%), καθώς και τον τομέα των ακινήτων, όπως κτηματομεσιτικές δραστηριότητες και κατασκευές (5,07%). Αντίθετα, η γεωργία και η βιομηχανία, δύο παραδοσιακά σημαντικοί τομείς για την απασχόληση, είχαν αρνητική συμβολή στην οικονομία (-0,4 και 0,2% αντίστοιχα). Επίσης, σύμφωνα με την INSTAT, κατά την προαναφερόμενη περίοδο η κατανάλωση αυξήθηκε κατά 3,88%, οι δαπάνες της κυβέρνησης κατά 12,44%, οι εισαγωγές αγαθών και υπηρεσιών κατά 3,26% και οι εξαγωγές αγαθών και υπηρεσιών κατά 0,97%. Επισημαίνεται, τέλος, σύμφωνα με την INSTAT, το ΑΕΠ της Αλβανίας σημείωσε αύξηση κατά 4,05% κατά το β' τρίμηνο του 2024 και κατά 4,02% του 2023.

30.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Παρουσίαση Πλατφόρμας στήριξης Νεοφυών Επιχειρήσεων

Η νέα πλατφόρμα στήριξης νεοφυών επιχειρήσεων παρουσιάστηκε στο Κέντρο Καινοτομίας, στην Πυραμίδα των Τιράνων, με τη συμμετοχή του Α/Πρωθυπουργού κ. Rama, της Υπουργού Οικονομίας και Καινοτομίας της Αλβανίας κας Ibrahimaj, καθώς και την εικονική παρουσία της Υπουργού Επικρατείας για την Τεχνητή Νοημοσύνη Diella.

Η εν λόγω πλατφόρμα Startup Albania συνιστά ένα νέο και σημαντικό βήμα και έχει ως στόχο την ενίσχυση της νεανικής επιχειρηματικότητας, την προώθηση καινοτόμων ιδεών και τη εν γένει στήριξη της δημιουργικότητας των νέων.

Κατά την ομιλία του, ο Α/Πρωθυπουργός τόνισε την αναγκαιότητα απλοποίησης των διαδικασιών στον τομέα της πληροφορικής και ανέφερε ότι η πλατφόρμα αναμένεται να συνδεθεί με την ψηφιακή δημόσια υπηρεσία e-Albania, αξιοποιώντας τεχνολογίες τεχνητής νοημοσύνης. Συγκεκριμένα, επεσήμανε ότι «Με τη στήριξη της “ψηφιακής” Υπουργού Επικρατείας για την Τεχνητή Νοημοσύνη, θα δημιουργήσουμε ένα ισχυρό δίκτυο που θα λειτουργήσει ως γέφυρα μεταξύ μηχανικών πληροφορικής του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα. Στόχος μας είναι να δώσουμε σε όλους τη δυνατότητα να εργάζονται με δεδομένα, μέσα από πρακτικές προσανατολισμένες στην τεχνητή νοημοσύνη»

Επιπρόσθετα, υπογράμμισε ότι η μεγαλύτερη πρόκληση που αντιμετωπίζουν οι startups, τόσο σε εθνικό όσο και σε διεθνές επίπεδο, είναι η γραφειοκρατία, ενώ ταυτόχρονα έκανε αναφορά στη λήψη συγκεκριμένων μέτρων για την κατάργησή της, ξεκινώντας από την έκδοση αδειών παραμονής και εργασίας, καθώς και όλων των απαραίτητων εγγράφων για την απασχόληση στο εσωτερικό και το εξωτερικό.

Από την πλευρά της, η κα Ibrahimaj δήλωσε ότι η Υπηρεσία Στήριξης Νεοφυών Επιχειρήσεων θα ενισχυθεί και θα λειτουργήσει πλέον με πλήρη και ολοκληρωμένο τρόπο, μέσω διαδικασιών που υποστηρίζονται από την τεχνητή νοημοσύνη. Επιπλέον, ανέφερε την ένταξη εκπαιδευτικού προγράμματος στην ως άνω πλατφόρμα, ενώ εντός της επόμενης τετραετίας πρόκειται να δημιουργηθούν διάυλοι επικοινωνίας και συνεργασίας μεταξύ

των νέων και της αγοράς εργασίας, καθιστώντας την Αλβανία ένα ευέλικτο κράτος, όπου οι νέοι δύνανται να χρησιμοποιούν τα δεδομένα για τη δημιουργία καινοτομιών.

Αναντίρρητα, η πλατφόρμα Startup Albania αποτελεί μια ουσιαστική πρωτοβουλία για τη στήριξη της νεοφυούς επιχειρηματικότητας, με επίκεντρο την ψηφιακή εκπαίδευση, την προώθηση της καινοτομίας, τη διαφανή και αποτελεσματική διασύνδεση με τις δημόσιες υπηρεσίες, τη διεθνοποίηση, καθώς και την ενημέρωση σχετικά με τις τελευταίες εξελίξεις και τις συνεργασίες με εθνικούς και διεθνείς φορείς.

23.09.2025, Πηγή: Albanian Daily News

Ξένες Επενδύσεις στην Αλβανία και Βιομηχανική Ύφεση: Δύο όψεις της οικονομίας

Η οικονομία της Αλβανίας καταγράφει αντιφατικές εξελίξεις στο πρώτο εξάμηνο του 2025. Από τη μία πλευρά, οι ξένες επενδύσεις συνεχίζουν να εισρέουν, ενώ από την άλλη, η βιομηχανία αντιμετωπίζει τη σοβαρότερη ύφεση μετά την πανδημία.

Σύμφωνα με την Τράπεζα της Αλβανίας, οι άμεσες ξένες επενδύσεις (ΑΞΕ) ανήλθαν σε 760 εκατ. ευρώ στο πρώτο εξάμηνο του έτους, έναντι 751 εκατ. ευρώ την ίδια περίοδο το 2024. Μολονότι η αύξηση είναι οριακή, εντούτοις αποτυπώνει τη σταθερή εμπιστοσύνη των επενδυτών, με σημαντικότερη συμμετοχή από την Ιταλία, την Τουρκία και την Αυστρία, καθώς και με αυξανόμενο ενδιαφέρον από επενδυτές του Κοσόβου, των ΗΠΑ και της Ελβετίας.

Ο τομέας των ακινήτων παραμένει ο ισχυρότερος πόλος έλξης, με επενδύσεις 149 εκατ. ευρώ μόνο στο δεύτερο τρίμηνο. Ακολουθούν οι χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, οι εξορυκτικές δραστηριότητες και το εμπόριο χονδρικής, ενώ η γεωργία και η εκπαίδευση εξακολουθούν να προσελκύουν ελάχιστο ή μηδενικό ενδιαφέρον. Αξιοσημείωτο είναι ότι το 15% των κατοικιών που πωλήθηκαν κατά το τρέχον έτος αγοράστηκαν από ξένους υπηκόους, ποσοστό που αποτελεί το υψηλότερο της τελευταίας πενταετίας.

Ωστόσο, το εν λόγω θετικό κλίμα δεν αντανακλάται στη βιομηχανία. Σύμφωνα με τα στοιχεία της INSTAT, ο κλάδος έχει εισέλθει σε ύφεση από το 2024, καταγράφοντας τέσσερα συνεχόμενα τρίμηνα πτώσης, τάση που εντάθηκε το 2025. Το 2024 η συνολική βιομηχανική παραγωγή μειώθηκε κατά 4,55%, για πρώτη φορά μετά το 2020, όταν είχε καταγράψει πτώση 7,32%. Ιδιαίτερα αρνητική ήταν η εικόνα στη μεταποίηση, η οποία υποχώρησε κατά 3,65%, χειρότερα ακόμη και από τα επίπεδα της πανδημίας.

Οι αιτίες είναι πολλαπλές: αυξημένα κόστη λειτουργίας και εργασίας, υψηλές τιμές ενέργειας, η πτώση του ευρώ, δυσμενείς διεθνείς συνθήκες και έντονη έλλειψη εργατικού δυναμικού. Οι εξαγωγείς αδυνατούν να μετακυλίσουν τα κόστη στις τιμές λόγω μειωμένης ανταγωνιστικότητας, ενώ η συνεχής υποχώρηση του ευρώ έχει μειώσει τα έσοδα σε όρους λεκ. Ως αποτέλεσμα, η συμβολή της βιομηχανίας στο ΑΕΠ έπεσε στο 7,6% το 2024 από 8,47% το 2023, το χαμηλότερο επίπεδο από το 2009.

Σημαντικές απώλειες κατέγραψαν οι κάτωθι μεγάλες επιχειρήσεις:

Kurum, η μεγαλύτερη βιομηχανική εταιρεία, είχε πτώση εσόδων κατά 33,2%, στα 25,1 δισ. λεκ.

Bankers Petroleum σημείωσε μείωση 1%, στα 21,7 δισ. λεκ.

Albchrome κατέγραψε νέα πτώση 20%, στα 6,5 δισ. λεκ., μετά από 50% μείωση την προηγούμενη χρονιά.

Επιπρόσθετα, ο κλάδος υποδημάτων συνεχίζει την τρίτη χρονιά πτωτικής πορείας, με μεγάλες εταιρείες όπως η Albaco Shoes και η Fital να καταγράφουν απώλειες έως και 40%.

Ο τομέας της αλιείας, αν και με ισχυρή παρουσία στην ΕΕ, πλήττεται από περιορισμένα εξαγωγικά όρια και υψηλούς δασμούς, ενώ και η αλευροβιομηχανία παραμένει στάσιμη. Αντιθέτως, ο κλάδος των γαλακτοκομικών εξακολουθεί να αναπτύσσεται, παρά τη μείωση της εγχώριας παραγωγής γάλακτος και την αυξημένη εξάρτηση από εισαγωγές.

Θετικά ξεχώρισαν οι επιχειρήσεις:

Lajthiza Invest, η οποία αύξησε τα έσοδά της κατά 22%, στα 4,4 δισ. λεκ, επεκτείνοντας τις εξαγωγές.

Coca-Cola Bottling Shqipëria, η οποία κατέγραψε μικρή άνοδο 1,8%, στα 5,9 δισ. λεκ.

Επιπλέον, οι μεταλλευτικές εταιρείες Beralb και Tete Albania κατέγραψαν σημαντική αύξηση εσόδων λόγω υψηλών διεθνών τιμών.

Συνολικά, η εικόνα της αλβανικής οικονομίας εμφανίζεται διττή: η άνοδος των ξένων επενδύσεων, κυρίως στον κλάδο ακινήτων, υπογραμμίζει την εμπιστοσύνη των αγορών και τη δυναμική του τουριστικού και κατασκευαστικού τομέα. Μολαταύτα, η παρατεταμένη κρίση της βιομηχανίας αποκαλύπτει βαθιές

διαρθρωτικές αδυναμίες, όπως χαμηλή παραγωγικότητα, έλλειψη εργατικού δυναμικού και περιορισμένη τεχνολογική αναβάθμιση, που θέτουν σε κίνδυνο τη μακροπρόθεσμη ανταγωνιστικότητα της χώρας.

Ισραηλινές επενδύσεις στην Αλβανία

Το ενδιαφέρον του Ισραήλ για την Αλβανία επεκτείνεται πλέον πέρα από τις πολιτικές σχέσεις, με μια αυξανόμενη παρουσία στην οικονομία της χώρας. Πρόσφατες εξελίξεις δείχνουν δραστηριότητα στον τραπεζικό τομέα, το λιανικό εμπόριο, τη βιομηχανία αμυντικού εξοπλισμού και τα ακίνητα.

Το 2025, Ισραηλινοί επενδυτές υπέβαλαν αίτηση στην Τράπεζα της Αλβανίας για τη δημιουργία ψηφιακής τράπεζας. Επικεφαλής της πρωτοβουλίας είναι ο Γκαλ Μπαρ Ντεά, πρώην CEO της One Zero Digital Bank. Το έργο στοχεύει να αναπαράγει το πρώτο πλήρως ψηφιακό τραπεζικό μοντέλο του Ισραήλ.

Στον τομέα του λιανικού εμπορίου, η ισραηλινή BIG Shopping Centers εισέρχεται στην αλβανική αγορά μέσω κοινοπραξίας με τον Όμιλο BALFIN. Η πρώτη τους ανάπτυξη, το Retail Park Shkodra, βρίσκεται ήδη σε εξέλιξη, στο πλαίσιο ενός ευρύτερου σχεδίου για επενδύσεις σε εμπορικά κέντρα σε όλη τη χώρα.

Ο επιχειρηματίας Ρον Γέφετ απέκτησε το 49% των εταιρειών Timak και Timak Special Vehicles, οι οποίες κατασκευάζουν εξειδικευμένα οχήματα για στρατιωτική και έκτακτη χρήση (ασθενοφόρα, πυροσβεστικά οχήματα κα). Η Timak συνεργάζεται επίσης με τη νέα κρατική αμυντική εταιρεία της Αλβανίας, KAYO.

Στην αγορά ακινήτων, ισραηλινές εταιρείες εξετάζουν συνεργασίες με την Αλβανική Επενδυτική Εταιρεία (AIC) για την ανάπτυξη κρατικών εκτάσεων. Το ενδιαφέρον επικεντρώνεται σε γραφειακούς χώρους και μεσαίας κατηγορίας κατοικίες για φοιτητές και ψηφιακούς εργαζόμενους (digital nomad), ενώ ορισμένες ιδιωτικές επενδύσεις στοχεύουν και παράκτιες ιδιοκτησίες.

Παρά τις εξελίξεις αυτές, τα στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας δείχνουν μόλις €6 εκατ. ισραηλινών άμεσων επενδύσεων στο πρώτο τρίμηνο του 2025 — το υψηλότερο ποσό που έχει καταγραφεί, αλλά ακόμα περιορισμένο. Ειδικοί επισημαίνουν ότι ορισμένες επενδύσεις ενδέχεται να έχουν δηλωθεί μέσω υπεράκτιων εταιρειών, καλύπτοντας την πραγματική τους προέλευση.

Σύμφωνα με την INSTAT, 39 ενεργές επιχειρήσεις στην Αλβανία διαθέτουν ισραηλινά κεφάλαια. Το εμπόριο μεταξύ των δύο χωρών έφτασε τα 5,2 δισ. λεκ (50 εκατ. δολάρια) το 2024, κυρίως εισαγωγές από το Ισραήλ. Ο τουρισμός παραμένει χαμηλός, με λίγο πάνω από 10.500 Ισραηλινούς επισκέπτες το 2024, αριθμός μειωμένος κατά 22% σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

Αξιολόγηση της Αλβανίας στη βαθμίδα «BB» με σταθερή προοπτική

Ο διεθνής οίκος πιστοληπτικής αξιολόγησης Standard & Poor's Global Ratings, στην τελευταία του έκθεση που δημοσιεύθηκε στις 19 Σεπτεμβρίου 2025, επιβεβαίωσε τη μακροπρόθεσμη πιστοληπτική ικανότητα της Αλβανίας στη βαθμίδα «BB», διατηρώντας ταυτόχρονα σταθερή προοπτική (stable outlook).

Σύμφωνα με ανακοίνωση του Υπουργείου Οικονομικών, η εν λόγω αξιολόγηση αντανάκλα την εμπιστοσύνη του οίκου στις μακροοικονομικές επιδόσεις της χώρας και στην ικανότητά της να αντεπεξέρχεται αποτελεσματικά σε εξωτερικές προκλήσεις. Ο οίκος επισημαίνει πως η δημοσιονομική πειθαρχία και τα ισχυρά συναλλαγματικά αποθέματα αποτελούν βασικούς πυλώνες της οικονομικής σταθερότητας της Αλβανίας.

Η Standard & Poor's εκτιμά ότι οι προοπτικές για την οικονομική ανάπτυξη παραμένουν θετικές, υποστηριζόμενες από την αύξηση των ιδιωτικών επενδύσεων και τη συνεχιζόμενη πρόοδο στην ενταξιακή πορεία προς την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ανάπτυξη του πραγματικού ΑΕΠ προβλέπεται να φθάσει το 3,6% το 2025, κυρίως λόγω της ενίσχυσης της εγχώριας κατανάλωσης, η οποία στηρίζεται στην αύξηση των πραγματικών μισθών. Ο τουρισμός αναμένεται να διατηρήσει τον ρόλο του ως βασικός τομέας ανάπτυξης, αν και η σχετική συνεισφορά του προβλέπεται να σταθεροποιηθεί καθώς ο κλάδος ωριμάζει. Για την περίοδο 2026–2028, προβλέπεται ότι η μέση ετήσια ανάπτυξη θα διαμορφωθεί στο 3,5%.

Σε δημοσιονομικό επίπεδο, η έκθεση αποτιμά θετικά την προσεκτική δημοσιονομική διαχείριση, την οποία αναμένεται να συνεχίσει η κυβέρνηση μετά τις επικείμενες βουλευτικές εκλογές. Το δημοσιονομικό έλλειμμα προβλέπεται να κυμανθεί κατά μέσο όρο γύρω στο 2% του ΑΕΠ έως το 2028, διατηρώντας το δημόσιο χρέος σε βιώσιμη πορεία με σταδιακή μείωση στο 51% του ΑΕΠ έως το ίδιο έτος. Η προσέγγιση αυτή, σε συνδυασμό με τη συνεχιζόμενη οικονομική ανάπτυξη, αναμένεται να διασφαλίσει τη μακροπρόθεσμη σταθερότητα των δημοσίων οικονομικών.

Η S&P σημειώνει ως ιδιαίτερα θετική εξέλιξη την επιτάχυνση της ενταξιακής πορείας της Αλβανίας προς την

Ευρωπαϊκή Ένωση, με 24 από τα 33 διαπραγματευτικά κεφάλαια να είναι πλέον ανοιχτά, μεταξύ αυτών και το σύμπλεγμα για την Ανταγωνιστικότητα και την Συμπεριληπτική Ανάπτυξη. Επιπλέον, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή έχει εγκρίνει δυνητική χρηματοδότηση ύψους 920 εκατομμυρίων ευρώ προς την Αλβανία, στο πλαίσιο του Σχεδίου Ανάπτυξης των Δυτικών Βαλκανίων ύψους 6 δισεκατομμυρίων ευρώ.

Τα συναλλαγματικά αποθέματα της χώρας έχουν ενισχυθεί σημαντικά, αγγίζοντας τα 7,8 δισεκατομμύρια δολάρια ΗΠΑ στα μέσα του 2025, κυρίως χάρη στις καθαρές αγορές της Τράπεζας της Αλβανίας και την έκδοση ευρωομολόγων. Το υψηλό επίπεδο των αποθεμάτων αυτών προσφέρει ουσιαστική προστασία έναντι μελλοντικών εξωτερικών κραδασμών.

Η επιβεβαίωση της αξιολόγησης από τη Standard & Poor's αποτελεί σαφή ένδειξη της συνεχούς προόδου της χώρας και στέλνει ένα θετικό μήνυμα προς τη διεθνή επενδυτική κοινότητα, ενισχύοντας την εικόνα της Αλβανίας ως μιας οικονομίας με ισχυρή ανθεκτικότητα και υπεύθυνη οικονομική διακυβέρνηση.

23.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Έξι Τομείς Εντάσσονται στο Καθεστώς Στρατηγικών Επενδύσεων στην Αλβανία

Η AIDA (Αλβανική Υπηρεσία Ανάπτυξης Επενδύσεων) δημοσίευσε πρόσφατα ετήσιο ενημερωτικό δελτίο που αφορά τις επενδύσεις που δύνανται να υπαχθούν στο Καθεστώς Στρατηγικού Επενδυτή και παρουσιάζονται οι τομείς στους οποίους μπορούν να αναπτυχθούν έργα που πληρούν τις προϋποθέσεις για να επωφεληθούν από το εν λόγω καθεστώς, με βασικά κριτήρια την ελάχιστη αξία της επένδυσης και τον αριθμό των θέσεων εργασίας που δημιουργούνται. Συγκεκριμένα, επιλέξιμοι για το Καθεστώς Στρατηγικών Επενδύσεων χαρακτηρίζονται οι κάτωθι 6 τομείς: ενέργεια και η εξορυκτική δραστηριότητα, μεταφορές, υποδομές και οι ηλεκτρονικές επικοινωνίες, τουρισμός, γεωργία και αλιεία, τεχνολογία και οικονομικές ζώνες ανάπτυξης, περιοχές προτεραιότητας τουριστικής ανάπτυξης. Σημειωτέον δε, ότι για έκαστο εκ των ανωτέρω τομέων, η AIDA προσδιορίζει τα ελάχιστα επενδυτικά όρια που απαιτούνται, τόσο για την υπαγωγή στη «βοηθούμενη διαδικασία» όσο και για την ένταξη στην «ειδική διαδικασία». Στον τομέα της ενέργειας και των μεταφορών, απαιτείται ελάχιστη επένδυση ύψους 30 εκατ. ευρώ για τη βοηθούμενη διαδικασία και 50 εκατ. ευρώ για την ειδική διαδικασία. Στον τουρισμό, το ελάχιστο όριο για τη βοηθούμενη διαδικασία είναι 5 εκατ. ευρώ και η δημιουργία τουλάχιστον 80 νέων θέσεων εργασίας, ενώ για την ειδική διαδικασία απαιτείται επένδυση τουλάχιστον 50 εκατ. ευρώ. Στον αγροτικό και αλιευτικό τομέα, η υπαγωγή στη βοηθούμενη διαδικασία προϋποθέτει επένδυση τουλάχιστον 3 εκατομμυρίων ευρώ και 50 νέες θέσεις εργασίας, ενώ η ειδική διαδικασία απαιτεί επένδυση ύψους 50 εκατ. ευρώ. Στον τομέα της τεχνολογίας και των οικονομικών ζωνών ανάπτυξης, το όριο για τη βοηθούμενη διαδικασία ανέρχεται σε 5 εκατ. ευρώ, ενώ για την ειδική διαδικασία απαιτούνται 50 εκατ. ευρώ. Στις περιοχές προτεραιότητας τουριστικής ανάπτυξης, η βοηθούμενη διαδικασία απαιτεί επένδυση τουλάχιστον 1 εκατ. ευρώ και δημιουργία 150 νέων θέσεων εργασίας, ενώ η ειδική διαδικασία προϋποθέτει επένδυση ύψους 10 εκατ. ευρώ και τουλάχιστον 600 νέες θέσεις εργασίας. Επιπλέον, για άλλους τομείς που δεν περιλαμβάνονται ρητά, η AIDA διευκρινίζει ότι επενδύσεις αξίας ίσης ή μεγαλύτερης των 50 εκατ. ευρώ μπορούν να ενταχθούν στη βοηθούμενη διαδικασία, κατόπιν προηγούμενης έγκρισης από το αρμόδιο Υπουργείο. Αντίστοιχα, επενδύσεις ίσης ή μεγαλύτερης αξίας των 100 εκατ. ευρώ μπορούν να επωφεληθούν από το καθεστώς στρατηγικού επενδυτή μέσω της ειδικής διαδικασίας. Τέλος επισημαίνεται ότι το Καθεστώς Στρατηγικού Επενδυτή στην Αλβανία παρέχει μια σειρά από διοικητικές και θεσμικές διευκολύνσεις για την υλοποίηση μεγάλων επενδύσεων, ενισχύοντας τη δυναμική ανάπτυξης και την ελκυστικότητα της χώρας ως επενδυτικού προορισμού.

10/09/2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Έγκριση τεσσάρων στρατηγικών πρότζεκτ στην Αλβανία

Η Επιτροπή Στρατηγικών Επενδύσεων της Αλβανίας ενέκρινε πρόσφατα τέσσερα νέα πρότζεκτ που αφορούν διάφορους τομείς, όπως τον τουρισμό, την ενέργεια και τη βιομηχανία. Ανάμεσα σε αυτά περιλαμβάνεται η κατασκευή ενός ξενοδοχείου στο Ksamil από την «AICA Imobillare», αξίας 45 εκατ. ευρώ, το οποίο θα δημιουργήσει 180 νέες θέσεις εργασίας, ένα νέο εργοστάσιο διυλιστήριο νικελίου και εργοστασίου τούβλων στο Perrenjas, από την «CVMR Albania», συνολικής αξίας 205 εκατ. ευρώ, με προβλεπόμενη παραγωγή 10.000 τόνων σιδήρου-νικελίου ετησίως χρησιμοποιώντας ως πρώτη ύλη απόβλητα επεξεργασίας νικελίου, το τουριστικό συγκρότημα «Pashaliman Laguna Eko Resort» στην Vlora, από την «Meta Resorts Albania», αξίας

21 εκατ. ευρώ, το οποίο προβλέπει την αποκατάσταση ιστορικών κτιρίων και την ανάπτυξη πλωτών κατασκευών, προωθώντας παράλληλα τον αιεφόρο τουρισμό στην περιοχή, καθώς και το «Kirax Integrated Wind and Photovoltaic Park» στη Lezhe, από την «Kirac Green Energy», μέλος του τουρκικού ομίλου Kirac, αξίας περίπου 130 εκατ. ευρώ. Επισημαίνεται, ότι το τελευταίο πρότζεκτ αφορά την κατασκευή ενός υβριδικού ενεργειακού πάρκου, το οποίο θα συνδυάζει αιολική και φωτοβολταϊκή ενέργεια με ισχύ 125 MW, το οποίο αναμένεται να συμβάλει σημαντικά στην ενεργειακή ασφάλεια της Αλβανίας.

15.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Οι Ξένες Επενδύσεις Εστιάζουν Κυρίως στην Αγορά Ακινήτων

Οι ξένες επενδύσεις στον τομέα των ακινήτων στην Αλβανία ανήλθαν σε 149 εκατομμύρια ευρώ κατά το δεύτερο τρίμηνο του 2025, αποτελώντας την υψηλότερη τιμή που έχει καταγραφεί ποτέ για την εν λόγω περίοδο.

Σύμφωνα με στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας, ο τομέας των ακινήτων απορροφά και φέτος το μεγαλύτερο μέρος των Άμεσων Ξένων Επενδύσεων (ΑΞΕ).

Σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, οι ξένες επενδύσεις σε ακίνητη περιουσία αυξήθηκαν κατά 54%.

Τα σωρευτικά στοιχεία για το πρώτο εξάμηνο του 2025 είναι εξίσου θετικά: οι Άμεσες Ξένες Επενδύσεις σε ακίνητα ανήλθαν σε 253 εκατομμύρια ευρώ, καταγράφοντας αύξηση 40% σε σύγκριση με το πρώτο εξάμηνο του 2024.

Πρόκειται για τα υψηλότερα ιστορικά επίπεδα επενδύσεων στον τομέα των ακινήτων για την εν λόγω περίοδο. Ο συγκεκριμένος τομέας αντιστοιχεί πλέον στο 33% των συνολικών ΑΞΕ κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025, έναντι 24% που ήταν το αντίστοιχο ποσοστό την προηγούμενη χρονιά.

Επιπρόσθετα, η αυξημένη ζήτηση από ξένους υπηκόους ή μη μόνιμους κατοίκους αποτελεί βασικό παράγοντα για την ανοδική πορεία της αγοράς ακινήτων τα τελευταία χρόνια. Η ανακάλυψη της Αλβανίας ως τουριστικού προορισμού, το χαμηλότερο κόστος διαβίωσης και οι συγκριτικά πιο προσιτές τιμές σε σχέση με ανταγωνιστικές αγορές, έχουν ωθήσει πολλούς αλλοδαπούς ή Αλβανούς της διασποράς να επενδύσουν σε ακίνητα, ιδίως σε παραθαλάσσιες περιοχές.

Σύμφωνα με έρευνα της Τράπεζας της Αλβανίας για την πορεία της αγοράς ακινήτων, περίπου το 15% των διαμερισμάτων που πωλήθηκαν το πρώτο εξάμηνο του 2025 αγοράστηκαν από μη μόνιμους κατοίκους, εκ των οποίων το 71% ήταν πολίτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Επισημαίνεται, επίσης, ότι ο δεύτερος σημαντικότερος τομέας σε όρους Άμεσων Ξένων Επενδύσεων ήταν οι χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, με επενδύσεις ύψους 147 εκατομμυρίων ευρώ, καταγράφοντας αύξηση 17% σε σύγκριση με το πρώτο εξάμηνο του 2024.

Ιδιαίτερα ο τραπεζικός τομέας συνεχίζει να προσελκύει ισχυρές ροές επενδύσεων, ενισχυόμενος από υψηλά ετήσια κέρδη αλλά και την ενίσχυση των κανονιστικών απαιτήσεων κεφαλαιακής επάρκειας τα τελευταία χρόνια.

Ωστόσο, μείωση παρουσίασαν οι επενδύσεις στον εξορυκτικό κλάδο, οι οποίες ανήλθαν σε 98 εκατομμύρια ευρώ, σημειώνοντας πτώση 3% σε σχέση με πέρυσι και αφορούν κυρίως επανεπενδυμένα κέρδη από υφιστάμενες επιχειρήσεις εξόρυξης αργού πετρελαίου. Επιπλέον, μείωση υπέστησαν και οι επενδύσεις στη μεταποίηση και την ενέργεια που υποχώρησαν κατά 35% και 20% αντίστοιχα, φτάνοντας τα 58 εκατομμύρια ευρώ σε έκαστο τομέα.

Ο τέταρτος τομέας με βάση την αξία των ΑΞΕ στο πρώτο εξάμηνο του 2025 υπήρξε το εμπόριο, με επενδύσεις 62 εκατομμυρίων ευρώ, αυξημένες κατά 29% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας, το σύνολο των Άμεσων Ξένων Επενδύσεων στο πρώτο εξάμηνο του 2025 ανήλθε σε 759 εκατομμύρια ευρώ, σημειώνοντας το υψηλότερο ιστορικά επίπεδο για την εν λόγω περίοδο. Η συνολική αξία των ΑΞΕ αυξήθηκε ελαφρώς κατά 1% σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024.

29.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Η Αλβανία Καταγράφει τη Χαμηλότερη Χρήση e - banking στην Ευρώπη

Η χρήση των υπηρεσιών e - banking στην Αλβανία σημειώνει σταθερή και ταχεία αύξηση σε ετήσια βάση. Ωστόσο, συγκριτικά με την υπόλοιπη Ευρώπη και τις γειτονικές χώρες, η χρήση των εν λόγω υπηρεσιών από τους Αλβανούς πολίτες παραμένει σε ιδιαίτερα χαμηλά επίπεδα.

Σύμφωνα με τα τελευταία διαθέσιμα στοιχεία της Eurostat για το έτος 2024, μόνο ένα μικρό ποσοστό του πληθυσμού της Αλβανίας, ηλικίας από 16 έως 74 ετών, κάνει χρήση διαδικτυακών τραπεζικών υπηρεσιών. Ο σχετικός χάρτης αποτυπώνει με σαφήνεια την έντονη αντίθεση ανάμεσα στις χώρες της Βόρειας και Δυτικής Ευρώπης—όπου η χρήση υπερβαίνει το 90%—και στις χώρες των Βαλκανίων, όπου το ποσοστό παραμένει σημαντικά χαμηλότερο.

Η Αλβανία καταγράφει τα χαμηλότερα ποσοστά στην Ευρώπη, με λιγότερο από το 30% του πληθυσμού να χρησιμοποιεί e - banking, ενώ παράλληλα η χώρα κατατάσσεται στην ίδια κατηγορία με άλλες περιοχές των Δυτικών Βαλκανίων, καθώς και με ορισμένες αγροτικές περιοχές της Τουρκίας.

Επισημαίνεται, επίσης, ότι η Αλβανία υστερεί ακόμη και σε σύγκριση με τις λοιπές γειτονικές χώρες, όπως Μαυροβούνιο, Βόρεια Μακεδονία και Σερβία, οι οποίες, επίσης, εμφανίζουν χαμηλά επίπεδα χρήσης ηλεκτρονικών τραπεζικών υπηρεσιών (30%–50%). Σε αρκετές περιοχές των εν λόγω χωρών παρατηρείται αισθητή πρόοδος. Η Ελλάδα, με ποσοστά που κυμαίνονται μεταξύ 50% και 70%, παραμένει επίσης κάτω από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο.

Αντιθέτως, οι χώρες της Βόρειας και Δυτικής Ευρώπης βρίσκονται στην κορυφή της κατάταξης. Συγκεκριμένα, στη Δανία, τη Φινλανδία, τη Σουηδία, τη Νορβηγία και την Ισλανδία, ποσοστά άνω του 95% του πληθυσμού χρησιμοποιούν e - banking. Υψηλή χρήση καταγράφεται και στις Κάτω Χώρες (Ολλανδία, Βέλγιο), την Ιρλανδία και το Λουξεμβούργο, με ποσοστά άνω του 90%.

Σημειωτέον δε, ότι ο μέσος όρος της Ευρωπαϊκής Ένωσης για τη χρήση των ηλεκτρονικών τραπεζικών υπηρεσιών το 2024 ανήλθε στο 67,2%, δηλαδή πολλαπλάσιος από το αντίστοιχο ποσοστό της Αλβανίας.

Η έντονη αυτή απόκλιση υπογραμμίζει το ψηφιακό χάσμα που εξακολουθεί να υπάρχει μεταξύ της Δυτικής Ευρώπης και των Βαλκανικών χωρών. Στην περίπτωση της Αλβανίας, που καταδεικνύεται χαμηλή διείσδυση των ηλεκτρονικών ψηφιακών υπηρεσιών, τα εν λόγω χαμηλά ποσοστά συνδέονται κυρίως με την έλλειψη εμπιστοσύνης στις ψηφιακές χρηματοπιστωτικές υπηρεσίες, την εκτεταμένη χρήση μετρητών, καθώς και τις ανεπαρκείς ψηφιακές υποδομές.

Μολαταύτα, σύμφωνα με τα τελευταία στατιστικά στοιχεία της Τράπεζας της Αλβανίας, ο συνολικός αριθμός των ψηφιακών τραπεζικών συναλλαγών ανήλθε σε 9,36 εκατομμύρια, αριθμός-ρεκόρ για τη χώρα, ενώ σε σχέση με το προηγούμενο έτος, οι Αλβανοί πραγματοποίησαν 22% περισσότερες ψηφιακές συναλλαγές, ήτοι περίπου 1,7 εκατομμύρια επιπλέον.

29.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Υποδομές-Ενέργεια

Το υποθαλάσσιο καλώδιο μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας Ιταλίας – Αλβανίας αναμένεται να ξεκινήσει το 2029

Η κατασκευή της υποθαλάσσιας γραμμής μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας μεταξύ Αλβανίας και Ιταλίας αναμένεται να ξεκινήσει το 2029, όπως ορίζεται στο εγκεκριμένο πρόγραμμα 2025-2029, σύμφωνα με το οποίο, το εν λόγω έργο θα καταστήσει δυνατή την πλήρη ενσωμάτωση της χώρας στην ευρωπαϊκή αγορά ενέργειας.

Η υποθαλάσσια γραμμή ηλεκτρικής διασύνδεσης Αλβανίας-Ιταλίας αποτελεί μέρος του Διαδρόμου 8 (Corridor 8), ο οποίος συνδέει την Ευρώπη με τη Βουλγαρία μέσω της Αλβανίας και της Βόρειας Μακεδονίας. Όπως συμβαίνει με τα οδικά και σιδηροδρομικά έργα, έτσι και οι γραμμές μεταφοράς ενέργειας θα ακολουθούν την ίδια διαδρομή, ξεκινώντας από το Μπάρι και το Μπρίντζι της Ιταλίας, συνεχίζοντας προς την Αυλώνα και το Δυρράχιο, κατόπιν προς την Ελμπασάν, μέσω του περάσματος Qafe Thana, όπου θα γίνεται η σύνδεση με τη Βόρεια Μακεδονία, καταλήγοντας εν τέλει στη Βάρνα και στο Μπουργκάς της Βουλγαρίας.

Οι πρώτες ενέργειες για την κατασκευή του υποθαλάσσιου καλωδίου Ιταλίας-Αλβανίας έλαβαν χώρα το 2007, ενώ το έργο επανήλθε στο προσκήνιο το 2023, όταν ο Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς της Αλβανίας (OST) και ο Ιταλικός Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς (TERNA) συμφώνησαν να ξεκινήσει η εκπόνηση της τεχνικής και οικονομικής μελέτης σκοπιμότητας του έργου.

Σεπτέμβριος 2025

Παράλληλα, τον Δεκέμβριο 2023 ανακοινώθηκε και η συμμετοχή στο έργο των Ηνωμένων Αραβικών Εμιράτων, κατόπιν συμφωνίας με την Ιταλία, ενώ τον Αύγουστο 2024 πραγματοποιήθηκε συνάντηση εκπροσώπων των διαχειριστών μεταφοράς αμφότερων χωρών, κατά την οποία υπογραμμίστηκε η μεγάλη σημασία των γραμμών διασύνδεσης, όχι μόνον από ενεργειακής πλευράς αλλά και γεωπολιτικά.

Επί του παρόντος, το αλβανικό σύστημα μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας είναι διασυνδεδεμένο με τα συστήματα των γειτονικών χωρών, ήτοι του Κοσόβου, του Μαυροβουνίου και της Ελλάδας, μέσω έξι διασυννοριακών γραμμών μεταφοράς ενέργειας, ενώ η διασύνδεση με τη Βόρεια Μακεδονία βρίσκεται σε εξέλιξη.

30.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Εθνικός Φορέας Ύδρευσης στην Αλβανία

Από τις αρχές του 2026, ένας Εθνικός Φορέας Ύδρευσης αναμένεται να αναλάβει την παραγωγή, διαχείριση και διανομή του πόσιμου νερού στην Αλβανία, με στόχο τη βελτιστοποίηση της παροχής και της αποδοτικότητάς του. Τούτο αποτελεί το τρίτο στάδιο μεταρρύθμισης που ξεκίνησε το 2021 με τη συγχώνευση των εταιρειών ύδρευσης, ακολουθώντας το μοντέλο της αναδιάρθρωσης στον τομέα της ενέργειας. Όπως δήλωσε ο Αλβανός Πρωθυπουργός κ. Edi Rama, η α/Κυβέρνηση έχει επενδύσει σημαντικά στον τομέα της ύδρευσης, λαμβανομένου υπ' όψιν ότι το 2013 μόλις τέσσερις ζώνες διέθεταν 24ωρη παροχή νερού και οι απώλειες στο δίκτυο αγγίζαν το 70%. Υπογράμμισε, επίσης, ότι η εν λόγω μεταρρύθμιση καθίσταται απαραίτητη καθώς η αυξανόμενη ζήτηση λόγω τουρισμού ξεπερνά ακόμα την προσφορά και αναμένεται να συνοδευθεί από αυστηρά μέτρα, ακόμη και ποινές φυλάκισης, για όσους κάνουν κατάχρηση του πόσιμου νερού και όσους δεν προβούν στην αφαίρεση των δεξαμενών από τα σπίτια. Επιπρόσθετα, κατά την πρόσφατη παρουσίαση του ως άνω Εθνικού Φορέα, η α/Κυβέρνηση διαβεβαίωσε ότι δεν θα υπάρξει αύξηση στην τιμή του νερού, ενώ η 24ωρη παροχή σε όλη την επικράτεια μετατίθεται για το 2030. Η Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και Υπουργός Υποδομών και Ενέργειας, κα Belinda Balluku, επιβεβαίωσε την ολοκλήρωση της πρώτης φάσης μεταρρύθμισης στον τομέα της ύδρευσης, που αφορούσε τον κατακερματισμό 58 επιχειρήσεων ύδρευσης σε όλη τη χώρα, ενώ παράλληλα παρουσίασε σημαντικά στοιχεία για τις υποδομές και τους φυσικούς πόρους της Αλβανίας. Επισημαίνεται, τέλος, ότι ο νέος Φορέας Παραγωγής Νερού (OPU) θα οργανωθεί σε περιφερειακή βάση, σύμφωνα με τη υδρολογική διαίρεση της χώρας, ενώ σύμφωνα με την Υπουργό, θα είναι υπεύθυνος για την τεχνική και εργαστηριακή παρακολούθηση του δικτύου.

03.09.2025, Πηγή: *Albanian Daily News*

Προκηρύξεις – Διαγωνισμοί

ILO Albania Πρόσκληση Υποβολής Αιτήσεων Σεπτέμβριος 2025

Ο Διεθνής Οργανισμός Εργασίας (ILO), στο πλαίσιο του έργου του OHE “Business Partnerships and SDG Solutions”, που χρηματοδοτείται από την Πρεσβεία της Σουηδίας στα Τίρανα, ανακοινώνει την έναρξη στην Αλβανία του προγράμματος SCORE – Sustaining Competitive and Responsible Enterprises. Το πρόγραμμα απευθύνεται σε επιχειρήσεις του κλάδου παραγωγής και επεξεργασίας κλωστοϋφαντουργικών και υποδημάτων. Το πρόγραμμα περιλαμβάνει: Δωρεάν εκπαιδεύσεις από διεθνώς πιστοποιημένους εμπειρογνώμονες, Βελτίωση συνθηκών εργασίας & αύξηση παραγωγικότητας, Συμβουλευτική υποστήριξη επιτόπου στο εργοστάσιο, Διεθνή πιστοποίηση από τον ILO Πρόκειται για μια μοναδική ευκαιρία για ΜμΕ να ενταχθούν στην παγκόσμια εφοδιαστική αλυσίδα. Όλες οι λεπτομέρειες και η φόρμα αίτησης βρίσκονται στην ιστοσελίδα της ανακοίνωσης .

(<https://albania.un.org/en/300796-ilo-albania-call-application-september-2025>). Προθεσμία υποβολής αιτήσεων: 30 Σεπτεμβρίου 2025. Υποβολή μέσω email: raelva.shabanaj@aida.gov.al & kopani@ilo.org.

Το Υπουργείο Οικονομικών της Αλβανίας προκηρύσσει διαγωνισμό για τον εξωτερικό έλεγχο έργων και επιχορηγήσεων με ξένη χρηματοδότηση (2024–2026)

Το αλβανικό Υπουργείο Οικονομικών προκήρυξε διαδικασία δημόσιας σύμβασης για τον εξωτερικό έλεγχο έργων και επιχορηγήσεων με ξένη χρηματοδότηση για την περίοδο 2024–2026. Η διαδικασία θα

πραγματοποιηθεί μέσω συμφωνίας-πλαίσιο με έναν οικονομικό φορέα, σύμφωνα με όλους τους όρους που καθορίζονται στη σχετική τεκμηρίωση. Η σύμβαση είναι δομημένη σε δύο κύρια τμήματα: • Λοτ 1 : Έλεγχος έργων και επιχορηγήσεων που χρηματοδοτούνται από την Παγκόσμια Τράπεζα. • Λοτ 2: Έλεγχος έργων και επιχορηγήσεων που χρηματοδοτούνται από άλλους δωρητές. Το ανώτατο όριο χρηματοδότησης για τον διαγωνισμό ανέρχεται σε 8.385.000 λέκ χωρίς ΦΠΑ, κατανομημένο ως εξής: • Λοτ 1: 1.505.000 λέκ χωρίς ΦΠΑ ετησίως και συνολικά 4.515.000 λέκ χωρίς ΦΠΑ. • Λοτ 2: 1.290.000 λέκ χωρίς ΦΠΑ ετησίως και συνολικά 3.870.000 λέκ χωρίς ΦΠΑ. Έργα που εντάσσονται στο πλαίσιο του ελέγχου Συνολικά επτά μεγάλα έργα περιλαμβάνονται στη διαδικασία: 1. Health System Improvement Project – υλοποιείται από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Προστασίας, με δαπάνες άνω των 7,7 εκατ. δολαρίων ετησίως. 2. Western Balkans Trade and Transport Facilitation Project – διαχειρίζεται από το Υπουργείο Οικονομικών και Οικονομίας, με δαπάνες άνω των 3,2 εκατ. δολαρίων. 3. Regional and Local Roads Connectivity Project – υλοποιείται από το Αλβανικό Ταμείο Ανάπτυξης, με όγκο δαπανών περίπου 9,9 εκατ. δολαρίων. 4. Project for Integrated Urban and Tourism Development (PIUTD) – υλοποιείται επίσης από το Αλβανικό Ταμείο Ανάπτυξης, με δαπάνες άνω των 8,3 εκατ. δολαρίων. 5. Albania National Water Supply and Sanitation Sector Modernization Program – υλοποιείται από τον οργανισμό AKUM, με δαπάνες άνω των 342 χιλ. δολαρίων. 6. Albania Strengthening Quality of Auditing and Reporting Project – διαχειρίζεται από το Υπουργείο Οικονομικών και Οικονομίας, με δαπάνες άνω των 405 χιλ. δολαρίων. 7. Support to Albania Extractive Industries Transparency Initiative (EITI) – υλοποιείται από το Υπουργείο Υποδομών και Ενέργειας, με δαπάνες περίπου 150 χιλ. δολαρίων. Σύμφωνα με την ανακοίνωση, η παροχή υπηρεσιών ελέγχου θα ολοκληρώνεται εντός δύο μηνών από την υπογραφή κάθε μίνι-σύμβασης, ενώ η συμφωνία-πλαίσιο θα έχει διάρκεια 36 μηνών από την ημερομηνία υπογραφής.

Πληρ. : <https://app.gov.al/njoftimi-i-kontrat%C3%ABs-s%C3%AB-shpallur/> (Objekti i tenderit: Auditimi i projekteve dhe granteve të financuara nga Banka Botërore)

Προκηρύχθηκε διαγωνισμός για την ηλεκτροκίνηση της σιδηροδρομικής γραμμής Δυρράχιο–Ρίνας–Τίρανα

Οι Αλβανικοί Σιδηρόδρομοι άνοιξαν τον διαγωνισμό για την ηλεκτροκίνηση της σιδηροδρομικής γραμμής Δυρράχιο–Τίρανα και την επέκτασή της έως το Διεθνές Αεροδρόμιο Τιράνων (ΤΙΑ). Το έργο θα προχωρήσει σε δύο φάσεις. Στα τρέχοντα τεύχη του διαγωνισμού δεν αναφέρεται επίσημο κόστος. Ωστόσο, κατά την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε τον Αύγουστο, η Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και Υπουργός Υποδομών Μπελίντα Μπαλούκου εκτίμησε ότι η ηλεκτροκίνηση θα κοστίσει περίπου 27 εκατ. ευρώ. Η πρώτη φάση του διαγωνισμού απαιτεί από τους συμμετέχοντες να υποβάλουν τεχνική πρόταση χωρίς τιμολόγηση, που θα περιλαμβάνει τις μηχανικές λύσεις και τα προσόντα της εταιρείας. Οι προεπιλεγμένοι υποψήφιοι θα προσκληθούν κατόπιν σε συνάντηση διευκρινίσεων. Στη δεύτερη φάση, οι υποψήφιοι θα καταθέσουν επικαιροποιημένη τεχνική πρόταση, λαμβάνοντας υπόψη τις ζητούμενες αλλαγές, καθώς και την οικονομική τους προσφορά. Η ηλεκτροκίνηση αποτελεί μέρος ενός ευρύτερου έργου ανακατασκευής της σιδηροδρομικής γραμμής, το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (EBRD). Οι κατασκευαστικές εργασίες ξεκίνησαν στα τέλη του 2021, αλλά τα πρώτα στάδια αντιμετώπισαν καθυστερήσεις λόγω ζητημάτων απαλλοτριώσεων. Σύμφωνα με κυβερνητικούς αξιωματούχους, η φυσική γραμμή αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί έως το πρώτο τρίμηνο του 2026. Το έργο χρηματοδοτήθηκε αρχικά με δάνειο ύψους 70 εκατ. ευρώ από την EBRD. Στις αρχές του 2025, η κυβέρνηση ζήτησε επιπλέον 40 εκατ. ευρώ λόγω της αύξησης του κόστους των οικοδομικών υλικών. Μέρος της νέας χρηματοδότησης θα καλύψει την κατασκευή σιδηροδρομικών σταθμών. Η κύρια γραμμή Τιράνων–Δυρραχίου και ο κλάδος προς το Ρίνας έχουν συνολικό μήκος 39 χιλιομέτρων. Τα ηλεκτρικά τρένα θα διανύουν τη διαδρομή σε 22 λεπτά, με 11 σταθμούς να προβλέπονται κατά μήκος της γραμμής.

Περισσότερες πληροφορίες : <https://eceph.ebrd.com/delta/viewNotice.html?accessCode=P4P23PF49Z>

Έναρξη διαγνωστικής διαδικασίας για το επενδυτικό έργο «Συγκρότημα Επιθεωρήσεων και το Νέο Παιδικό Ίδρυμα “Zyber Hallulli”» στα Τίρανα

Σε συνέχεια σχετικής ενημέρωσης από την Albanian Investment Corporation (AIC), πληροφορούμε για την έναρξη της διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή ιδιωτικού εταίρου στο πλαίσιο του κάτωθι επενδυτικού έργου: «Συγκρότημα Επιθεωρήσεων και το Νέο Παιδικό Ίδρυμα “Zyber Hallulli”», στα Τίρανα. Η εν λόγω

διαδικασία, η οποία διοργανώνεται σε συνεργασία με την Εθνική Υπηρεσία Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΑΚΡΤ), αποσκοπεί στην κατασκευή δύο δημόσιων εγκαταστάσεων και ενός πολυλειτουργικού συγκροτήματος, μέσω ενός σχήματος σύμπραξης δημόσιου και ιδιωτικού τομέα (ΣΔΙΤ). Η διαδικασία επιλογής θα πραγματοποιηθεί σε δύο διακριτές φάσεις: Φάση Ι – Προεπιλογή: Υποβολή αίτησης συμμετοχής, συνοδευόμενης από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά προεπιλογής και δύο προκαταρκτικές αρχιτεκτονικές προτάσεις. Φάση ΙΙ – Τελική Επιλογή: Υποβολή ολοκληρωμένης πρότασης, η οποία θα περιλαμβάνει τα πλήρη αρχιτεκτονικά σχέδια καθώς και την οικονομική προσφορά. Η ως άνω πρωτοβουλία συνιστά μια σημαντική ευκαιρία για συμμετοχή στον αστικό και κοινωνικό μετασχηματισμό της πόλης των Τιράνων και ταυτόχρονα αποτελεί συμβολή σε ένα έργο δημόσιου χαρακτήρα με βιώσιμο και κοινωνικά ωφέλιμο προσανατολισμό. Επισημαίνεται ότι η Ανακοίνωση της Διαγωνιστικής Διαδικασίας, καθώς και το πλήρες Πακέτο Προεπιλογής (σε αλβανική και αγγλική γλώσσα), είναι διαθέσιμα στην επίσημη ιστοσελίδα της Εταιρείας. Η προθεσμία υποβολής αιτήσεων λήγει την 15η Οκτωβρίου 2025 και ώρα 15:00 (τοπική ώρα), με δυνατότητα υποβολής είτε αυτοπροσώπως (Οδός Ibrahim Rugova 5, Sky Tower, 7ος Όροφος/1, Τίρανα) είτε ηλεκτρονικά στο e mail: competition@aicorporation.al Για οποιαδήποτε περαιτέρω διευκρίνιση ή συνδρομή μπορείτε να επικοινωνήσετε απευθείας με ΑΙC. (ώρες: 09:00 – 17:00 Δευτέρα έως Παρασκευή).

Έρευνα Αγοράς για τον φαρμακευτικό κλάδο στην Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/91088>

Κλαδική Μελέτη-Τομέας Ενέργειας – Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88898>

Ετήσια Έκθεση για την οικονομία της Αλβανίας 2024

Η ετήσια έκθεση μπορεί να αναζητηθεί στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/92591>

Έρευνα Αγοράς για τον τουρισμό στην Αλβανία

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στον κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/88399>

Οδηγός Επιχειρείν Αλβανίας 2025

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/93343>

Ενημερωτικό Σημείωμα για την εξέλιξη του έργου στον Λιμένα Δυρραχίου ("Durrës Yachts & Marina"). Ευκαιρίες που παρουσιάζονται για τις ελληνικές επιχειρήσεις.

Το ενημερωτικό σημείωμα μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/90019>

Οικονομικό προφίλ Αλβανίας 2024

Το οικονομικό προφίλ της Αλβανίας για το 2024 μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/92195>

Ενημερωτικό σημείωμα για τις ευκαιρίες συνεργασίας μεταξύ Ελλάδας και Αλβανίας στον αγροτικό τομέα

Το ενημερωτικό σημείωμα μπορεί να αναζητηθεί στο σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/89314>

Έρευνα Αγοράς για τρόφιμα στην Αλβανία (κεφάλαια Σ.Ο. 04, 07, 08, 15, 20)

Η έρευνα μπορεί να αναζητηθεί στο κάτωθι σύνδεσμο:

<https://agora.mfa.gr/infofiles-menu/infofile/85462>

Βασικά οικονομικά μεγέθη Αλβανίας

Έτος	2020	2021	2022	2023	2024*
Ονομαστικό ΑΕΠ (δισ.\$)	15,2	17,9	19	22,8	26,1
Μεταβολή πραγματικού ΑΕΠ	-3,3%	8,9%	4,8%	3,6% (ΔΝΤ)	3,3%(ΔΝΤ)
Κατά κεφαλήν ΑΕΠ (\$)	5.343	6.377,2	6.870,2	8.299,2	9.598
Ανεργία	11,7%	11,6%	11,3%	11%	10,7%
Πληθωρισμός	1,6%	2%	6,7%	4,8%	2,5%
Ισοζύγιο Γενικής Κυβέρνησης(% ΑΕΠ)	-6,8%	-4,7%	-3,3%	-2,5%* (ΕΕ)	-2,1% (ΔΝΤ, ΕΕ)
Πρωτογενές ισοζύγιο (% ΑΕΠ)(στοιχεία από ΔΝΤ)	-4,62%	-2,86%	-1,86%	0,7%	0,3%
Χρέος Γενικής Κυβέρνησης (% ΑΕΠ)	75,7%	76,1%	65,5%(ΔΝΤ)	59,8%(ΔΝΤ)	54,73%
Ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών (% ΑΕΠ)	-8,6%	-6,6%	-5,8%	-1,5%*(ΔΝΤ)	-0,8%
Συναλλαγματική ισοτιμία (λεκ σε σχέση με 1 €)	123,75	122,4	118,83	108,81	100,5
Βασικό επιτόκιο	0,5%	0,5%	1,8%	3,25%	3,25%*
Συναλλαγματικά διαθέσιμα (εκατ. €)	3.945,29	4.974,02	4.792,11	5.946,04	-

Πηγές: Κεντρική Τράπεζα Αλβανίας, INSTAT, Ευρωπαϊκή Ένωση, Παγκόσμια Τράπεζα, Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (*εκτιμήσεις)

1. Σε περίπτωση αναδημοσίευσης, παρακαλείστε όπως αναφέρεται η πηγή.
2. Εφ' όσον δεν επιθυμείτε πλέον να λαμβάνετε τα Ενημερωτικά Δελτία του Γραφείου ΟΕΥ-Τιράνων, παρακαλείστε όπως αποστείλετε σχετικό μήνυμα στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο μας (ecocom-tirana@mfa.gr).
3. Τα δεδομένα προσωπικού χαρακτήρα που συλλέγονται από το Υπουργείο Εξωτερικών, παρέχονται από τα υποκείμενα αυτών εκουσίως και χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για παροχή ενημέρωσής τους ή για στατιστικούς σκοπούς. Η διαχείριση και προστασία των προσωπικών δεδομένων υπόκειται στα οριζόμενα στο εθνικό, κοινοτικό και διεθνές δίκαιο σχετικά με την προστασία του ατόμου από την επεξεργασία δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, όπως εκάστοτε ισχύει (Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με την προστασία προσωπικών δεδομένων από το Υπουργείο Εξωτερικών: βλ. <http://www.agora.mfa.gr/prostasia-prosopikon-dedomenon>).
4. Οι πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο προέρχονται τόσο από επίσημες πηγές (Κρατική Στατιστική Υπηρεσία, Κεντρική Τράπεζα, ιστοσελίδες Υπουργείων και δημοσίων φορέων κ.α.), όσο και από ειδήσεις σε έντυπα και άλλα μέσα μαζικής ενημέρωσης. Το Γραφείο ΟΕΥ Τιράνων τηρεί επιφύλαξη ως προς τις ειδησεογραφικές πηγές για τις οποίες δεν εγγυάται την ακρίβειά τους.